



BATIÇİM BATI ANADOLU ÇİMENTO SANAYİİ A.Ş.

01.01.2025 – 31.03.2025

FAALİYET RAPORU

FAALİYET RAPORU

SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN ÖNGÖRDÜĞÜ BİLGİLER

A- GENEL BİLGİLER

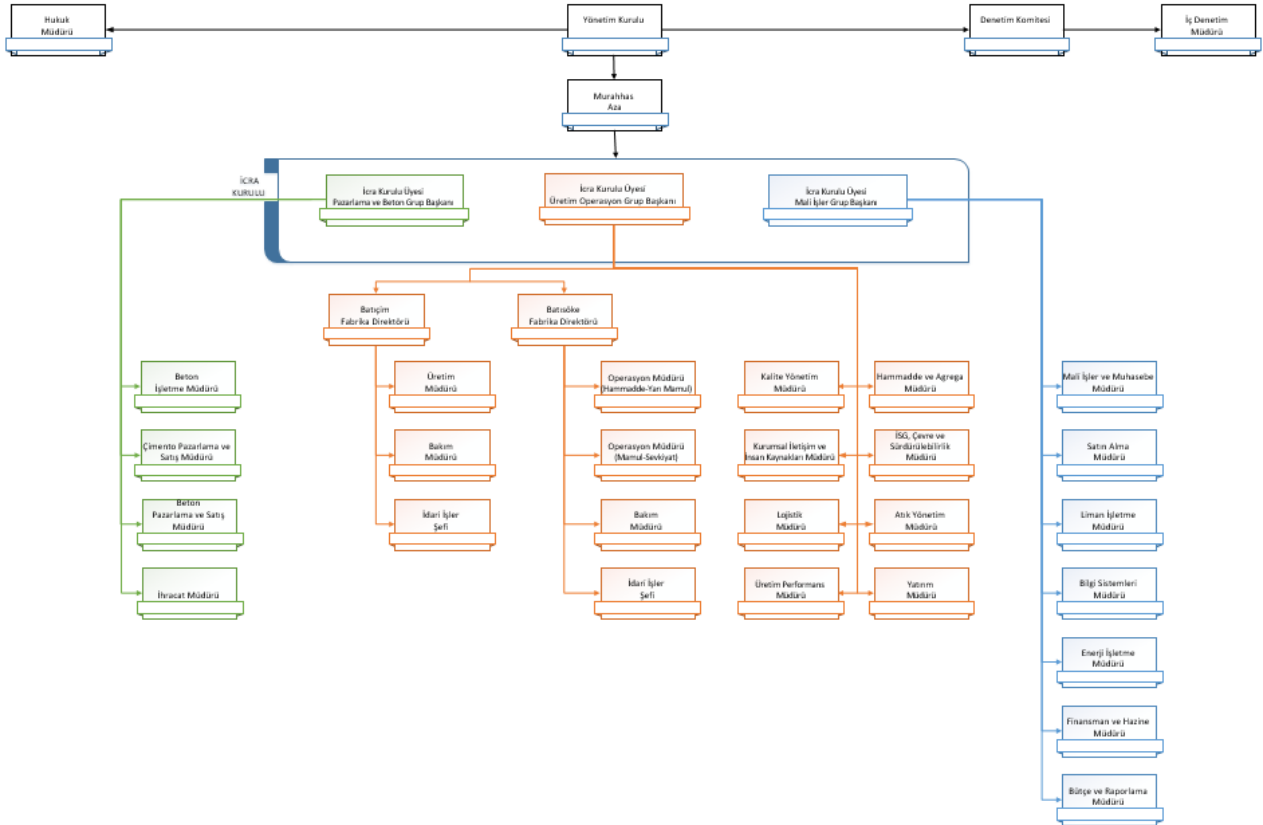
1. Rapor Dönemi

01.01.2025 – 31.03.2025

2.

- Ticaret Unvanı : Batıçım Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş.
- Ticaret Sicil Numarası : 29465 K-282 (Mersis No: 0150000304600010)
- İletişim bilgileri :
 - Merkez, Fabrika : Ankara Caddesi No: 335 Bornova - İzmir
 - Telefon : 0 232 478 44 00
 - Faks : 0 232 478 44 44
 - E-Posta : info@baticim.com.tr
 - İnternet sitesi adresi : www.baticim.com.tr

3. Şirketin Organizasyon Yapısı



4. Ortaklı Yapısı, Sermaye Dağılımı ve İmtiyazlı Paylar

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabidir. Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla 800.000.000 TL olup, bu sermaye her biri 1 kuruş itibari değerinde 80.000.000.000 hisseye bölünmüştür.

FAALİYET RAPORU

Şirket paylarının 48.000,00 TL tutarı A Grubu hamiline yazılıdır. Geri kalan paylar ise B Grubu hamiline yazılıdır. 1 adet Şirket hisse senedi 0,01 TL nominal değerdedir. Şirketin çıkarılmış sermayesi her biri 1 (bir) kuruş itibari değerinde 558.000.000.000 hisse olup 5.580.000.000 TL değerindedir.

Şirket'in sermayesi A grubu ve B grubu paylardan oluşmaktadır. Şirket paylarının tamamı hamiline yazılıdır.

Şirketin 31 Mart 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibariyle ortaklık yapısı aşağıda sunulmuştur.

Ortaklık Yapısı	31 Mart 2025		31 Aralık 2024	
	Pay Oranı (%)	Nominal Değer (TL)	Pay Oranı (%)	Nominal Değer (TL)
Çiftay İnşaat Taahhüt ve Tic. A.Ş.	37,38	2.085.717.877,72	39,72	71.502.868,14
İstanbul Portföy Yönetimi A.Ş. Pre-Ipo Girişim Sermayesi Yatırım Fonu	11,96	667.561.437,8	11,96	21.534.239,93
KTLP Limited	8,05	449.128.131,13	5,7	10.266.357,95
İstanbul Portföy İkinci Serbest Fon	6,85	382.209.610	6,75	12.141.297
Diğer	35,76	1.995.382.943,35	35,87	64.555.236,98
Toplam	100	5.580.000.000	100	180.000.000

A grubu pay sahipleri, şirket ana sözleşmesine göre aşağıdaki imtiyaz haklarına sahiptir:

- Yönetim Kurulu üyelerinin tamamı, A grubu hamiline yazılı hisse sahibi hissedarların çoğunluğunun belirleyeceği adaylar arasından seçilir.
- Genel Kurul toplantılarında her A grubu pay, sahibine 15 (On beş) oy hakkı verir.
- Birinci temettüye halel gelmemek kaydıyla safi kârın %10'u A grubu hisse senedi sahiplerine payları oranında dağıtılır.
- Esas sözleşmenin 7. (Yönetim Kurulu üye sayısını belirten 1. paragrafı hariç), 8., 9., 10., 15., 18., 19., 24., 25., 27. maddelerinin tadil edilebilmesi, Şirket'in feshine karar verilebilmesi, Esas sözleşmenin 6. maddesinde yazılı adetten daha fazla A Grubu hamiline veya yeni A Grubu nama yazılı pay çıkarılarak Şirket sermayesinin artırılabilmesi, A Grubu hamiline yazılı payların nevilerinin, grubunun veya adetlerinin değiştirilebilmesi, çıkarılmış veya bundan böyle çıkarılacak B Grubu hamiline veya nama yazılı payların veya diğer herhangi bir gruba ait nama veya hamiline yazılı payın A Grubu paya dönüştürülebilmesi veya A Grubu nama veya hamiline paylar ile değiştirilebilmesi için Genel Kurul'dan istihsal edilecek kararlarda A Grubu hamiline yazılı pay sahibi hissedarların en az 3/4 (dörtte üçü)'nün olumlu oyu şarttır.

Şirketin 31 Mart 2025 tarihi itibariyle A Grubu (İmtiyazlı) payları aşağıda sunulmuştur.

Grubu	Nama / Hamiline	Beher Payın Nominal Değeri (TL)	Toplam Nominal Değer (TL)	Sermayeye Oranı (%)	İmtiyaz Türü	Borsada İşlem Görüp Görmediği
A	Hamiline	0,01	48.000,00	0,001	Yönetim Kurulunda üye seçiminde, Oy hakkında ve kâr payında imtiyaz	Görmüyor

FAALİYET RAPORU**5. Yönetim Kurulu, Üst Düzey Yöneticileri ve Personel Sayısı ile ilgili Bilgiler**

Yönetim Kurulu üyeleri Türk Ticaret Kanunu ve ilgili düzenlemeler gereğince Şirketimiz Ana Sözleşmesi hükümleri çerçevesinde seçilirler.

Yönetim Kurulu	Görevi	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Sabit AYDIN	Yönetim Kurulu Başkanı	Bağımsız Üye Değil
Gülant CANDAS	Yönetim Kurulu Başkan Vekili	Bağımsız Üye Değil
Ömer Çağdaş SELVİ	İcra Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız Üye Değil
Coşkun KILIÇ	Yönetim Kurulu Üyesi	Bağımsız Üye Değil
Ufuk Bala YÜCEL	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	Bağımsız Üye
Mehmet ŞAHNE	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	Bağımsız Üye
Enis Turan ERDOĞAN	Yönetim Kurulu Bağımsız Üyesi	Bağımsız Üye

Yönetim Kurulu'nda Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler

01.01.2025-31.03.2025 dönemi içerisinde Yönetim Kurulu'nda herhangi bir değişiklik olmamıştır.

Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev ve Yetkileri

Yönetim Kurulu üyelerinin görev ve yetkileri ile alakalı dönem içerisinde herhangi bir değişiklik yapılmamıştır.

Yönetim Kurulu Başkan ve Üyeleri Türk Ticaret Kanunu'nun ilgili maddeleri ve Şirket Ana Sözleşmesi'nde belirtilen görev ve yetkilere haizdir.

Yönetim Kurulu Üyeleri ve Yöneticilerin Şirket Dışında Yürüttükleri Görevler Hakkında Bilgiler ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Bağımsızlığına İlişkin Beyanları

Yönetim Kurulu Üye temsilcilerinin ve Yöneticilerin Şirket Dışında Yürüttükleri Görevler Hakkında Bilgiler Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu'nda yer almaktadır.

Yönetim Kurulunun Yıl İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Söz Konusu Toplantılara Katılım Durumu

Yönetim Kurulu 01.01.2025-31.03.2025 itibarıyla 10 defa toplanmıştır. Yönetim Kurulu üyeleri, toplantılara düzenli bir biçimde iştirak etmiştir.

Yönetim Kurulu Komitelerinin Komite Üyeleri, Toplanma Sıklığı, Yürütülen Faaliyetleri de İçerecek Şekilde Çalışma Esasları ve Komitelerin Etkinliğine İlişkin Yönetim Kurulunun Değerlendirmesi

Yönetim Kurulu bünyesinde 01.01.2025 – 31.03.2025 dönemine ilişkin Denetimden Sorumlu Komite 1 defa, Kurumsal Yönetim Komitesi 1 defa, Riskin Erken Saptanması Komitesi 1 defa toplanmıştır.

FAALİYET RAPORU

Yönetim Kurulu üyeleri, toplantılara düzenli bir biçimde iştirak etmiştir. Komitelere ilişkin çalışma yönergeleri www.baticim.com.tr internet adresinde yer almaktadır.

Şirket Yönetim Kurulu görev ve sorumluluklarını sağlıklı olarak yerine getirmek ve Kurumsal Yönetim İlkelerine uyum kapsamında Denetim Komitesi, Kurumsal Yönetim Komitesi ve Riskin Erken Saptanması Komitelerini kurmuş ve komitelerin işleyiş esaslarını web sitesinde yayınlamıştır. Sermaye Piyasası Kurulu Kurumsal Yönetim Tebliği çerçevesinde Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi için öngörülen görevlerin yerine getirilmesi yetki, görev ve sorumluluğu da Kurumsal Yönetim Komitesi'ne verilmiştir.

Komite	Görevi	Adı Soyadı	Niteliği	Toplanma Sıklığı
Denetimden Sorumlu Komite	Komite Başkanı	Ufuk Bala YÜCEL	Bağımsız Üye	En az 3 ayda bir olmak üzere, yılda en az dört kere.
	Komite Üyesi	Mehmet ŞAHNE	Bağımsız Üye	
Kurumsal Yönetim Komitesi	Komite Başkanı	Enis Turan ERDOĞAN	Bağımsız Üye	Yılda en az bir defa.
	Komite Üyesi	Mehmet ŞAHNE	Bağımsız Üye	
	Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi	Emir VURAL	Bütçe ve Raporlama Müdürü	
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Komite Başkanı	Mehmet ŞAHNE	Bağımsız Üye	2 ayda bir defa olmak üzere yılda en az altı defa.
	Komite Üyesi	Ufuk Bala YÜCEL	Bağımsız Üye	

Üst Yönetim

Üst Yönetim	Görevi
Gülant CANDAS	Murahhas Aza
Selçuk UÇAR	İcra Kurulu Üyesi ve Pazarlama ve Beton Grup Başkanı
Caner TÜRKYENER	İcra Kurulu Üyesi ve Üretim Operasyon Grup Başkanı
Reşat Bağış GÜNGÖR	İcra Kurulu Üyesi ve Mali İşler Grup Başkanı

Şirketimizin personel sayısı 31.03.2025 tarihi itibarıyla toplam 394 kişidir (31 Aralık 2024: 394 kişi). Grubun toplamı ise 1.007 kişidir (31 Aralık 2024: 1.020 kişi).

Üst Yönetim’de Dönem İçinde Yapılan Değişiklikler

01.01.2025-31.03.2025 dönemi içerisinde Üst Yönetim’de herhangi bir değişiklik olmamıştır.

6. Personel ve İşçi Hareketleri ve Toplu Sözleşme Uygulamaları ve Personel ve İşçiye Sağlanan Hak ve Menfaatler

Şirkette çalışan kapsam içi ve kapsam dışı personel, sosyal güvenlik bakımından 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu, iş hukuku bakımından 4857 sayılı İş Kanunu’na tabi olarak çalışmaktadır.

Kapsam dışı personelin özlük hakları, şirketle çalışan arasında imzalanan hizmet sözleşmelerine göre, kapsam içi personelin özlük hakları ise toplu iş sözleşmesi hükümlerine göre yürütülmektedir.

FAALİYET RAPORU

Şirketimizin de üyesi olduğu Çimento Endüstrisi İşverenleri Sendikası (ÇEİS) ile T. Çimse İş Sendikası arasında yeni dönem Grup Toplu İş Sözleşmesi müzakereleri 2 senelik anlaşmayla sonuçlanmıştır. 01.01.2024 – 31.12.2025 yürürlük süreli olarak imzalanan Grup Toplu İş Sözleşmesi uyarınca;

- Sözleşmenin 1. yılında 01.01.2024 tarihinde işyerinde çalışan ve toplu iş sözleşmesinin imzası tarihinde iş sözleşmesi devam eden işçilerin 31.12.2023 tarihinde almakta oldukları çıplak saat ücretlerine 01.01.2024 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere %60 oranında,
- Sözleşmenin 2. yılında; 01.01.2025 tarihinde işyerinde çalışan ve iş sözleşmesi devam eden işçilerin 31.12.2024 tarihinde almakta oldukları çıplak saat ücretlerine, TÜFE + 3 oranında zam yapılacaktır.
- Sözleşme dönemi (01.01.2024 – 31.12.2025) içerisinde, Ocak ayında yapılan asgari ücret tespiti haricinde, yıl içerisinde asgari ücrette ilave bir artış yapılması halinde, toplu iş sözleşmesi kapsamındaki işçilerin ücretlerine asgari ücrette meydana gelen artış miktarı (TL) tutarında seyyanen zam yapılacaktır.

Bunun yanı sıra, Çalışanlara sosyal yardım olarak sözleşmenin birinci yılında her ay 3.000 TL, ikinci yılında ise bu tutar TÜFE+ 3 oranında arttırılarak her ay ödenecektir.

7. Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği ile açıklanan uygulaması zorunlu tutulan ilkeler uygulanmaktadır.

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Derecelendirmesi yapmak üzere faaliyet izni bulunan SAHA Kurumsal Yönetim ve Kredi Derecelendirme Hizmetleri A.Ş. tarafından Şirketimizin yeni dönem "Kurumsal Yönetim Derecelendirme Raporu" tamamlanmıştır. 28 Temmuz 2023 tarihinde açıklamış olduğumuz 87,21 (10 üzerinden 8,72) olan bir önceki Kurumsal Yönetim Derecelendirme notumuz, 26 Temmuz 2024 tarihi itibarıyla 88,58 (10 üzerinden 8,86) olarak güncellenmiştir.

İlgili Rapora Şirketimizin internet sitesinde bulunan yatırımcı ilişkileri bölümünden ulaşılabilir.

8. Esas Sözleşmede Yapılan Değişiklikler

Şirketimizin 180.000.000 (yüz seksen milyon) Türk Lirası olan çıkarılmış sermayesinin, %3000 (yüzde üç bin) oranında iç kaynaklardan bedelsiz sermaye artırımını yapılarak, 5.580.000.000 (beş milyar beş yüz seksen milyon) Türk Lirası'na çıkarılmasına ilişkin Şirketimiz esas sözleşmesinin "Şirketin Sermayesi" başlıklı 6.maddesinin Sermaye Piyasası Kurulu onayı alınmış tadil metni, İzmir Ticaret Sicil Müdürlüğü tarafından 14.02.2025 tarihinde tescil edilmiş olup, bu husus 14.02.2025 tarihli ve 11272 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

B- Yönetim Kurulu Üyeleri ve Üst Düzey Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar Sağlanan Huzur Hakkı, Ücret, Prim, İkramiye, Kâr Payı Gibi Mali Menfaatlerin Toplam Tutarı

Üst düzey yöneticilere sağlanan faydalar toplamı 31 Mart 2025 tarihi itibarıyla 4.733 Bin TL 'dir. (31 Mart 2024: 4.105 Bin TL).

C- Araştırma ve Geliştirme Çalışmaları

Şirketin 01.01.2025 – 31.03.2025 dönemine ilişkin Araştırma ve Geliştirme gideri yoktur.

FAALİYET RAPORU**D- Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler****1. Yatırım Faaliyetleri**

Şirketin 01.01.2025 – 31.03.2025 dönemine ilişkin önemli bir yatırımı bulunmamaktadır.

2. İç kontrol Sistemi ve İç Denetim Faaliyetleri

Şirket yönetimi iç kontrolün sağlıklı çalışmasını sağlamaktadır.

3. Bağlı Ortaklıklar, Finansal Varlıklardaki Doğrudan Paylar

Ticaret Unvanı	Ana Faaliyeti	Kuruluş ve Faaliyet Yeri	Sermayedeki Pay Oranı (%)	
			31.03.2025	31.12.2024
Batısöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş.	Klinker, çimento üretimi ve satışı	Aydın, Türkiye	74,62	74,62
Batiçim Enerji Elektrik Üretim A.Ş.	Elektrik Üretimi ve Satışı	Aydın, Türkiye	100,00	100,00
Ash Plus Yapı Malz. San. Tic. A.Ş.	Kül üretimi ve satışı	Manisa, Türkiye	100,00	100,00
Batıbeton Sanayi A.Ş.	Hazır Beton Üretim ve Satışı	İzmir, Türkiye	100,00	100,00
Batılıman Liman İşletmeleri A.Ş.	Liman İşletmeciliği	İzmir, Türkiye	90,00	90,00
Ege İş Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş.	İnşaat Malzemeleri Alım Satımı	İzmir, Türkiye	100,00	-

4. Özel Denetime ve Kamu Denetimine İlişkin Açıklamalar

Yönetim Kurulumuzun 29 Nisan 2024 tarihli toplantısında; 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu esaslarına uygun olarak, 2024 yılı hesap dönemi Finansal Raporlarının denetlenmesi ile bu kanunlardaki ilgili düzenlemeler kapsamında faaliyetleri yürütmek üzere Bağımsız Denetim Kuruluşu olarak DRT Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.'nin seçilmesine karar verilmiş ve 02.07.2024 tarihli 2023 Yılı Olağan Genel Kurul toplantısında kabul edilmiştir.

2025 yılı Tam Tasdik Denetimi Centrum Denetim Yeminli Mali Müşavirlik ve Danışmanlık A.Ş. tarafından yapılmaktadır.

5. Genel Kurullar

02.07.2024 tarihinde 2024 yılı Olağan Genel Kurul toplantısı ve 31.10.2024 tarihinde Olağanüstü Genel Kurul toplantısı yapılmıştır. Toplantı sonuçları Ticaret Sicili'nde tescil edilmiştir. Genel Kurul Toplantı sonuçları Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP), Şirket İnternet Sitesi (www.baticim.com.tr) ve Merkezi Kayıt Kuruluşu'nun (MKK) bilgi portalında Şirketimize ait sayfada yayımlanarak ortakların bilgisine sunulmuştur.

6. Yapılan Bağışlar ve Sosyal Sorumluluk Projeleri

Şirketin 01.01.2025-31.03.2025 dönemine ilişkin yapmış olduğu bağış ve yardımların toplam tutarı 419 Bin TL'dir. Bağış ve yardımlar vakıf, dernek, eğitim kurumları ve diğer resmi kurumlara yapılmıştır.

FAALİYET RAPORU**E- Finansal Durum****1. Mali Tabloların Özeti**

Mali tablolar SPK Seri II No: 14.1 tebliğine göre düzenlenmiştir.

Özet Bilanço (Bin TL)	31 Mart 2025	31 Aralık 2024
Dönen Varlıklar	4.930.664	5.035.064
Duran Varlıklar	25.608.123	25.449.779
Toplam Varlıklar	30.538.787	30.484.843
Kısa Vadeli Yükümlülükler	4.259.847	4.503.368
Uzun Vadeli Yükümlülükler	4.818.887	4.923.689
Özkaynaklar	21.460.053	21.057.786
Toplam Kaynaklar	30.538.787	30.484.843

Özet Gelir Tablosu (Bin TL)	31 Mart 2025	31 Mart 2024
Hasılat	3.041.721	4.085.648
Satışların Maliyeti	(2.518.448)	(3.680.949)
Brüt Kâr (Zarar)	523.273	404.699
Esas Faaliyet Kârı (Zararı)	206.439	82.682
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı (Zararı)	95.542	329.574
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı (Zararı)	409.335	259.881
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	(5.347)	(1.772)
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	403.988	258.109

2. Kâr Dağıtım Politikası

Şirketimizin kâr dağıtım konusundaki politikası; Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve esas sözleşmemiz hükümleri dikkate alınarak ulusal ve uluslararası piyasalarda olağanüstü ekonomik olumsuzluklar yaşanmadıkça, büyük bir yatırım nedeniyle nakit ihtiyacı gerekmedikçe ve Şirketimizin finansal pozisyonu ile kârlılık ve nakit durumu dikkate alınarak, Sermaye Piyasası Düzenlemeleri ve ilgili diğer mevzuat çerçevesinde hesaplanan dağıtılabilir kârın her yıl gözden geçirilmesi koşuluyla,

Kâr dağıtımına karar verilmesi halinde pay sahiplerine %5'ten az olmamak üzere nakit ve/veya bedelsiz hisse şeklinde kâr dağıtılması esasına dayanır.

Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul onayını takiben Genel Kurul'un karar verdiği tarihte, yasal süreler içerisinde ödenir.

Kâr payı, dağıtımına karar verilen genel kurul toplantısında karara bağlanmak şartıyla eşit veya farklı tutarlı taksitlerle ödenebilir. Taksit sayısı genel kurul tarafından veya genel kurul tarafından açıkça yetkilendirilmesi şartıyla yönetim kurulu tarafından belirlenir.

Şirketimizde kâr payı dağıtım avansına ilişkin herhangi bir uygulama bulunmamaktadır.

FAALİYET RAPORU**3. İşletmenin Faaliyet Gösterdiği Sektör Hakkında Bilgi**

Türk Çimento Sanayicileri Birliği tarafından yayınlanan verilere göre, Türkiye genelinde 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre klinker üretimi %0,09 artmış, klinker iç satışları %54,83 artmış, klinker ihracatı ise %29,77 artmıştır. Aynı dönemde Türkiye genelinde çimento üretimi %8,29 azalmış, çimento iç satışları %10,33 azalmış, çimento ihracatı ise %7,53 azalmıştır.

Ege bölgesinde 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre, klinker üretimi %0,63 azalmış, klinker iç satışları %19,65 artmış, klinker ihracatı ise %14,59 artmıştır. Aynı dönemde Ege bölgesinde çimento üretimi %16,32 azalmış, çimento iç satışları %23,63 azalmış, çimento ihracatı ise %23,61 artmıştır.

4. Şirketin Faaliyetleri

Şirketin, 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre; klinker üretimi %3,41 artmıştır. 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre; çimento üretimi %0,36 artmış, çimento iç piyasa satışı %19,45 azalmış, çimento ihracatı ise %10,48 artmıştır.

Bağlı Ortaklıklar**Batısöke Söke Çimento Sanayii T. A.Ş.**

Şirketin, 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre; klinker üretimi %18,56 azalmış, klinker iç piyasa satışı %33,95 azalmış, klinker ihracatı ise %54,49 azalmıştır. 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre; çimento üretimi %16,02 azalmış, çimento iç piyasa satışı %27,42 azalmış, çimento ihracatı ise %179,29 artmıştır.

Batılıman Liman İşletmeleri A.Ş.

Şirketin, 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre; elleçleme tonajı %32,08 oranında artmış, elleçleme geliri ise %63,96 oranında artmıştır.

Batıbeton Sanayi A.Ş.

Şirketin, 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre; beton üretim ve satışı %10,61 oranında azalmıştır.

Batıçim Enerji Toptan Satış A.Ş.

Şirketin, 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle geçen yılın aynı dönemine göre; nihai tüketicilere elektrik satışı, 2025 senesi itibariyle alınan stratejik karar sebebi ile sadece Batı Anadolu Şirketler Topluluğu bünyesindeki grup şirketlerine hizmet vermesi nedeniyle, %80,95 oranında azalmıştır.

Batıçim Enerji Elektrik Üretim A.Ş.

Şirketin, 2025 yılı Mart ayı sonu itibariyle elektrik üretimi bulunmamaktadır.

F- Riskler ve Yönetim Kurulunun Değerlendirmesi**1. Risk Yönetimi Politikası**

Şirket varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürecek riskleri tespit ederek, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemleri alarak riskleri yönetmektedir. Şirket bu kapsamda Riskin Erken Saptanması Komitesini kurmuştur.

FAALİYET RAPORU**2. Riskin Erken Saptanması Komitesi**

Şirket, söz konusu komiteyi 22.03.2013 tarihinde kurmuş olup, komite 2 üyeden oluşmaktadır. Komite 01.01.2025 – 31.03.2025 dönemine ilişkin 1 defa toplanmış ve hazırladığı raporları Yönetim Kurulu'na sunmuştur.

G- Diğer Hususlar**1. Şirket Faaliyetlerini Önemli Derecede Etkileyebilecek Mevzuat Değişiklikleri Hakkında Bilgi**

Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri bulunmamaktadır.

2. Paydaşlara Bilgi

Şirketimizin bağlı ortaklığı olan Batisöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş.'den olan alacak tutarının 01.01.2025 tarihinde alınan Yönetim Kurulu Kararına istinaden 1.878.700.525,62 Türk Lirası tutarındaki kısmı ve 04.04.2025 tarihinde alınan Yönetim Kurulu Kararına istinaden 221.277.995,86 Türk Lirası tutarındaki kısmı olmak üzere toplamda 2.099.978.521,48 Türk Lirası tutarındaki kısmının, Batisöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş. nezdinde gerçekleştirilecek olan sermaye artırımında kullanılması, sermaye artırımında Batisöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş. nezdinde sahip olduğumuz paylar kapsamında rüçhan haklarının tamamının kullanılması ve tahsisli sermaye artırımı yapılması halinde, Batisöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş. tarafından çıkarılan tüm payların tahsisli satış yöntemiyle satın alınması yönünde Yönetim Kurulumuz tarafından karar alınmış ve bu hususlarla ilgili bağlı ortaklığımıza bildirimde bulunulmuştur.

Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından 17.04.2025 tarihindeki toplantıda aşağıdaki yönetim kurulu kararları alınmıştır;

1) *Fabrikamızın kiralınması: Şirketimizce sahip olunan çimento fabrikasının ("Bornova Fabrikası") tüm üretim araç ve gereçleriyle birlikte, Şirketimiz iştiraki Batisöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş.'ye ("Batisöke") aşağıda madde 9'da belirtilen Gayrimenkul Projesi başlayana kadar geçecek süre boyunca kiralınmasına, söz konusu Gayrimenkul Projesi'nin başlaması halinde Bornova Fabrikası'ndaki faaliyetlerin durdurulmasına, kira bedellerinin tespit edilebilmesi amacıyla SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme kuruluşuna değerlendirme yaptırılmasına, Şirketimizin Bornova Fabrikası'nda sürdürmekte olduğu klinker ve çimento üretim faaliyetlerine anılan kiralama tarihinden itibaren yalnızca Batisöke tarafından devam edilmesine ve bu sebeple Batisöke'nin "Batıçım" markasını şirket unvanı içerisinde kullanmasına müsaade edilmesine,*

2) *Hammadde Ruhsatlarının Kullanılması: Şirketimizin sahip olduğu çimento üretimi için gerekli hammadde ruhsatlarının hukuken mümkün olan yöntemle Batisöke'ye kullanılmasına ve Şirketimizin bu sahalarda sürdürmekte olduğu faaliyetlerin Batisöke tarafından gerçekleştirilmesine,*

3) *Unvan değişikliği: Yukarıda madde 1 kapsamında belirtilen kiralama tarihinden itibaren, Şirketimizin doğrudan çimento ve klinker üretim faaliyetlerinde bulunmayacak olması sebebiyle; Şirketimizin "Batıçım Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş." olan unvanının "Batıçım Batı Anadolu A.Ş." olarak değiştirilmesine, Şirket unvanımızın değiştirilmesi ile paralel olarak borsa hisse kodumuzun değiştirilmesine ve bu kapsamda Şirketimiz esas sözleşmesinin 2. (Şirketin Ticaret Unvanı) maddesinin ekte yer aldığı şekilde tadil edilmesine, esas sözleşmenin ekli şekilde tadili için SPK ve T.C. Ticaret Bakanlığı'na gerekli başvurularda bulunulmasına, SPK ve T.C. Ticaret Bakanlığı'nın onaylarından geçtiği haliyle gerçekleştirilecek olan ilk genel kurulun onayına sunulmasına,*

4) *Fon kurulması: Şirketimizin sahibi olduğu gayrimenkuller üzerinde gayrimenkul projeleri geliştirilebilmesi ve söz konusu gayrimenkul projeleri, gayrimenkul projeleri kapsamındaki bağımsız*

FAALİYET RAPORU

bölümler, proje geliştirilecek olan arsalar, gayrimenkule dayalı haklar, para ve sermaye piyasası vb. araçlarından oluşan portföyü işletmek amacıyla; Sermaye Piyasası Mevzuatı'na uygun olarak "gayrimenkul yatırım fonu" veya "proje gayrimenkul yatırım fonu" veya bu amaçla benzer yapıda bir veya birden fazla fon ("Fon") kurulması amacıyla SPK tarafından yetkilendirilmiş portföy yönetim şirketlerinden birisinin görevlendirilmesine ve kurulacak Fonlar'ın katılım belgelerinin edinilmesine,

5) **Fabrika Gayrimenkulünün devri:** Şirketimizin sahibi olduğu, İzmir ili, Bornova ilçesi, Naldöken köyü, 18927 ada 11 parselde yer alan, toplam yüzölçümü 308967,40 m² olan taşınmazımızın ("Bornova Fabrika Arsası"), üzerinde gayrimenkul projesi geliştirilebilmesi amacıyla Fon'a veya benzeri başkaca gayrimenkul fonlarına devredilebilmesine ve karşılığında ilgili fonun katılım belgelerinin edinilmesine, gayrimenkul devir bedelinin belirlenmesine, bu amaçla SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme kuruluşuna değerlendirme yaptırılmasına,

6) **Erzene Gayrimenkullerinin devri:** Şirketimizin sahibi olduğu, İzmir ili, Bornova ilçesi, Erzene mahallesinde yer alan, toplam yüzölçümü 185.477 m² olan ve ekli listede yer alan taşınmazlarımızın ("Erzene Arazileri"), üzerinde gayrimenkul projesi geliştirilebilmesi amacıyla Fon'a veya benzeri başkaca gayrimenkul fonlarına devredilebilmesine ve karşılığında ilgili fonun katılım belgelerinin edinilmesine, gayrimenkul devir bedelinin belirlenmesine, bu amaçla SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme kuruluşuna değerlendirme yaptırılmasına,

7) **Diğer Gayrimenkullerin devri:** Şirketimizin sahibi olduğu ekli listede detayları belirtilmiş olan gayrimenkullerimizin ("Diğer Gayrimenkuller"), üzerinde gayrimenkul projesi geliştirilebilmesi amacıyla Fon'a veya benzeri başkaca gayrimenkul fonlarına devredilebilmesine ve karşılığında ilgili fonun katılım belgelerinin edinilmesine, gayrimenkul devir bedelinin belirlenmesine, bu amaçla SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme kuruluşuna değerlendirme yaptırılmasına,

8) **Fon katılım belgelerinin tasarrufu:** Tarafımızca elde edilecek olan fon katılım belgelerinin Şirketimizin ihtiyaçlarına uygun olarak üçüncü kişilere teminat olarak verilebilmesine veya ilgili fona bedeli karşılığında iade edilebilmesine,

9) **Gayrimenkul projesi geliştirilmesi:** Bornova Fabrika Arsası, Erzene Arazileri ve Diğer Gayrimenkuller'den fona devredilenler üzerinde, ilgili fon tarafından gayrimenkul projeleri ("Gayrimenkul Projeleri") geliştirilebilmesine ve Gayrimenkul Projeleri geliştirilmesini temin edebilmek için, ihtiyaç olması halinde, bir sonraki madde uyarınca tesis edilmiş olan Bornova Fabrikası İntifa Hakkı'nın karşılıklı mutabakat ile kaldırılabilmesine,

10) **Bornova intifa hakkı tesisi:** Bornova Fabrika Arsası'nın devrinden sonra ilgili fon tarafından Bornova Fabrika Arsası üzerinde Şirketimiz lehine yasal mevzuata uygun olarak "intifa hakkı" veya kira şerhi tesis edilmesine ("Bornova Fabrikası İntifa Hakkı"), Şirketimiz tarafından ödenecek Bornova Fabrikası İntifa Hakkı bedelinin belirlenmesine ve bu amaçla SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme kuruluşuna değerlendirme yaptırılmasına,

11) **Kira ilişkisinin devamı:** Bornova Fabrika Arsası'nın devredilmesinden sonra, Bornova Fabrika Arsası üzerinde ilgili fon tarafından Şirketimiz lehine tesis edilecek olan Bornova Fabrikası İntifa Hakkı'na dayanarak Batisöke ile yukarıda madde 1'de belirtilen kira ilişkisinin devam ettirilmesine,

12) **Batılıman intifa hakkı tesisi:** Şirketimiz iştiraki Batılıman Liman İşletmeleri A.Ş.'nin ("Batılıman") sahip olduğu İzmir ili, Aliağa ilçesi, Horozgediği köyü, 103 ada 15 parselde yer alan, toplam yüzölçümü 65095,94 m² olan taşınmazın üzerinde ("Batılıman Arazisi"), Şirketimiz lehine 99 yıllığına intifa hakkı ("Batılıman İntifa Hakkı") tesis edilmesinin kabulüne, Batılıman'a ödenecek bedelin tespiti için SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme kuruluşuna değerlendirme yaptırılmasına,

13) **Öğütme ve paketleme tesisi işlemleri:** Daha önce 10.05.2024 tarih ve 1527 karar numarası ile Şirketimiz yönetim kurulunca kurulması yönünde çalışmalar başlatılan; yıllık asgari 2.000.000 (iki milyon) ton çimento üretim kapasiteli öğütme ve paketleme tesisinin anılan Batılıman Arazisi üzerine kurulmasına, kurulumu tamamlandıktan sonra, SPK tarafından yetkilendirilmiş bir değerlendirme kuruluşuna yaptırılacak değerlendirme üzerinden, Batisöke'ye kiralınmasına ve daha önce başlatılan ÇED izinleri dahil olmak üzere gerekli tüm izin süreçlerinin tamamlanmasına,

FAALİYET RAPORU

14) Her ne kadar yukarıda gerçekleştirilmesine karar verilen işlemlerin, Tebliğ'in 4. maddesinin 1. fıkrasının (c) bendi ile 6. maddesinin 1. fıkrası uyarınca getirilmiş olan önemlilik kriterini karşılamayacağı ve bu sebeple "Önemli Nitelikteki İşlem" olarak nitelendirilmeyeceği öngörülse dahi; Şirketimizin doğrudan sahip olduğu ve klinker ve çimento üretim faaliyetlerini gerçekleştirdiği tek çimento fabrikası olan Bornova Fabrikası'nın tüm araç ve gereçleriyle birlikte kiralanması, Şirketimizin klinker ve çimento üretim faaliyetlerine anılan kiralama tarihinden itibaren yalnızca iştiraki aracılığıyla devam edecek olması ve bu sebeple Şirket unvanımızın değiştirilmesi, gayrimenkullerimizin fona devredilecek olması ve daha sonra söz konusu gayrimenkuller üzerinde Gayrimenkul Projesi geliştirilecek olması sebebiyle, 6362 sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun ("SerPK") 23. maddesi ve Tebliğ'in 4. maddesinin 3. fıkrasında belirtilen "bir bütün olarak ele alındığında ortaklığın temel faaliyetleri veya olağan ticari hayatında esaslı değişiklik yapılmak suretiyle yatırımcıların yatırım kararlarının değişmesine yol açacak, ortaklığın yapısına ilişkin temel işlem" ve Tebliğ'in 6. maddesinin 6. fıkrasında belirtilen "Ayrıca bu fıkra kapsamındaki ortaklıkların orana bağlı olmaksızın fiili faaliyet konusunun tümüyle değişmesine yol açan 4 üncü maddenin birinci fıkrasının (c) bendinde sayılan işlemleri de önemli nitelikteki işlem kabul edilir" hükmü uyarınca SPK tarafından "Önemli Nitelikte İşlem" olarak değerlendirilebileceği ve bu kapsamda nihai değerlendirmenin SPK tarafından karara bağlanması ve esas sözleşmemizin tadiline ilişkin izin verilmesi amacıyla SPK'ya başvuru yapılmasına,

15) SPK'nın kararı sonrasında yukarıda sayılan işlemlerin Şirketimiz Genel Kurulu'nun onayına sunulmasına,

16) Yukarıda anlatılan hususlar göz önünde bulundurularak, SPK değerlendirmesi sonrasında, işbu yönetim kurulu kararının kamuya açıklandığı tarih olan 17.04.2025 tarihinde pay sahibi olan pay sahiplerinden, söz konusu Genel Kurul toplantısına katılarak yukarıda sayılan işlemlere ilişkin gündem maddesine yönelik olumsuz oy kullanan ve muhalefet şerhini usulüne uygun olarak toplantı tutanağına işleyen pay sahiplerinin, paylarını SerPK madde 24 (1) ve Tebliğ madde 11 uyarınca satarak ortaklıktan ayrılma hakkına sahip olmasına, Tebliğ madde 13 (1) uyarınca ayrılma hakkı kullanılması ile ilgili olarak ilgili payların önce, talep eden diğer pay sahipleri ve yatırımcılara önerilmesine ve ayrılma hakkına konu payların diğer pay sahipleri veya yatırımcılar tarafından talep edilmeyen kısmının Şirketimiz tarafından satın alınmasına,

17) Tebliğ'in 14. maddesi uyarınca, ayrılma hakkı kullandırma fiyatının, işbu yönetim kurulu kararının kamuya açıklanma tarihi olan 17.04.2025 tarihinden önceki son otuz günlük dönem içinde borsada oluşan günlük düzeltilmiş ağırlıklı ortalama fiyatlarının aritmetik ortalaması olan 4,38 TL olarak belirlenmesine,

18) Ayrılma hakkını kullanmak isteyen pay sahiplerinin, bu haklarını kullanmaları sonucunda Şirketimizin satın almak zorunda kalacağı payların Şirketimiz sermayesinin %10'unu aşması halinde, Tebliğ'in 8 (3) maddesi uyarınca, işlem den vazgeçilmesi hususunun Genel Kurul onayına sunulmasına ve bu tutarın üst sınır olarak belirlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

Şirketimizin bağlı ortaklığı olan Batisöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş. Yönetim Kurulu tarafından, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 19.03.2025 tarih ve 16/531 sayılı İlke Kararı kapsamında, geri alım programı başlatılmasına karar verilmiştir. Bu kapsamda,

1. Sermaye Piyasası Kurulu'nun konuyla ilgili düzenlemeleri çerçevesinde pay geri alımı yapılmasına,

2. Geri alım için ayrılacak fonun azami 250.000.000 TL olarak belirlenmesine, söz konusu fonun Şirketimiz özkaynaklarından karşılanmasına,

3. Geri alınacak azami pay sayısının 10.000.000 LOT ile sınırlandırılmasına,

4. Pay geri alım programı için azami sürenin işbu yönetim kurulu kararını müteakip 3 yıl olarak belirlenmesine,

FAALİYET RAPORU

5. Pay geri alım programının ve program kapsamında yapılacak alımların ilk Genel Kurul Toplantısında ortakların bilgisine sunulmasına,

6. Söz konusu pay geri alımlarında ilke kararında belirlenen kurallara uyulmasına karar verilmiştir.

Şirketimizin 2024 yılı faaliyetleriyle ilgili A Grubu Pay Sahipleri Özel Genel Kurulu Toplantısı'nın 18 Haziran 2025 Çarşamba günü saat 13:00'da ve Şirketimizin 2024 yılı faaliyetleriyle ilgili Olağan Genel Kurulu Toplantısı'nın 18 Haziran 2025 Çarşamba günü saat 13:30'da Ankara Caddesi No:335 Bornova/İzmir adresindeki şirket merkezinde gerçekleştirilmesine karar verilmiştir.

Şirketimizin bağlı ortaklığı olan Batisöke Söke Çimento Sanayii T.A.Ş. yönetim kurulu tarafından, 2.000.000.000,00 (iki milyar) Türk Lirası tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının, 2025-2029 yılları arasında geçerli olacak şekilde 38.000.000.000,00 (otuz sekiz milyar) Türk Lirası'na yükseltilmesine ve bu kapsamda; Şirket esas sözleşmesinin 6. maddesinin (Şirketin Sermayesi) tadil edilmesine, esas sözleşmenin tadili için SPK ve T.C. Ticaret Bakanlığı'na gerekli başvurularda bulunulmasına ve SPK ve T.C. Ticaret Bakanlığı'nın onaylarından geçtiği haliyle, gerçekleştirilecek olan ilk genel kurulun onayına sunulmasına oy birliğiyle karar verilmiştir.

Şirketin hisseleri Borsa İstanbul A.Ş.'de (BİST) BTCİM kodu ile Yıldız Pazar'da işlem görmektedir. Hisse senetlerine ilişkin bilgiler, günlük gazetelerin ekonomi sayfalarında ve yatırım şirketlerinin internet portallarında yayınlanmaktadır.

Şirketin yıllık raporları ve diğer bilgiler aşağıdaki adresten temin edilebileceği gibi şirketin www.baticim.com.tr adresindeki web sitesinden de elde edilebilir.

Yatırımcı İlişkileri Bölümü İletişim Bilgileri

Pay sahipleri ile ilgili tüm faaliyetler Şirketin Bütçe ve Raporlama Müdürlüğü bünyesinde yürütülmekte olup iletişim bilgileri aşağıdadır.

Yatırımcı İlişkileri Bölüm Yöneticisi	
Adı Soyadı	Emir VURAL
Görevlendirilme Tarihi	17.10.2023
Tel	0 (232) 478 44 00
E-Posta Adresi	emirvural@baticim.com.tr
Adres	Ankara Caddesi No: 335 Bornova - İzmir
Sahip Olduğu Lisanslar	Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı (Lisans Belge No: 210970), Kurumsal Yönetim Derecelendirme Lisansı (Lisans Belge No: 702482), Kredi Derecelendirme Lisansı (Lisans Belge No: 929448)

Yatırımcı İlişkileri Bölüm Üyesi	
Adı Soyadı	Adil ULUDAĞ
Görevlendirilme Tarihi	25.12.2014
Tel	0 (232) 478 44 00
E-Posta Adresi	adiluludag@baticim.com.tr
Adres	Ankara Caddesi No: 335 Bornova - İzmir