

BATIANADOLU

BATIÇİM

YATIRIMCI SUNUMU

Haziran 2024



Bu sunumda yer alan bilgiler, Batı Anadolu Grubu ve Grup Şirketleri tarafından güvenilir olduğuna inanılan kaynaklardan edinilen bilgiye dayanmakta olup, BATIÇİM sunumda yer alan bu bilgilerin doğruluk ve tamlığını garanti etmemektedir. Bu sunumda geleceğe yönelik bazı görüş ve tahmini rakamlar yer almaktadır. Bunlar şirket yönetiminin gelecekteki duruma ilişkin şu andaki görüşlerini yansıtmakta ve belli varsayımları içermektedir. Ancak gerçekleştirmeler, geleceğe yönelik görüşleri ve tahmini rakamları oluşturan varsayımlardaki değişikliklere bağlı olarak farklılık gösterebilecektir. BATIÇİM, bu ifadeleri ve/veya bu ifadelere dayanak teşkil eden varsayımlardaki değişiklikleri güncellemek sorumluluğunda olmayacaktır. Bu sunum ve içeriği yatırım tavsiyesi oluşturmaz, BATIÇİM'in hisselerinin alım-satımı için bir teklif veya davet teşkil etmez. Bu sunumun dağıtımı ve içeriğinin kullanımı yasal mevzuat çerçevesinde yapılmalıdır. Bu sunumun içeriğinin kullanımından doğan zararlardan BATIÇİM'in herhangi bir Yönetim Kurulu Üyesi, yöneticisi veya çalışanı sorumlu değildir ve bu kapsamda herhangi bir yükümlülük kabul etmemektedir.

Batı Anadolu Çimento Sanayii A.Ş. %100 yerli sermaye ile kuruldu.



1966

İlk fabrikanın temeli atıldı.



1967

Fabrika işletmeye alındı. İlk üretim ve satışı gerçekleştirildi.



1969

İlk klinker ihracatı yapıldı.



1971

2. döner fırın hattı devreye alındı.



1976

İlk dökme çimento ihracatı yapıldı.



1982

İlk hazır beton tesisi kuruldu.



1986

Söke Çimento Sanayii T.A.Ş. satın alındı.



1993

Batısöke fabrikamızda 50 ton/saat kapasiteli 4. çimento değirmeni kuruldu.



1995

Batıçim hisseleri borsada işlem görmeye başladı.



1995

Ana ortak Çiftay İnşaat Taahhüt ve Ticaret A.Ş. oldu.



2021

Batısöke 3. fırın hattı yatırımı devreye alındı.



2018

Batısöke 3. fırın hattı yatırım temeli atıldı.



2016

Hasanlar HES bünyemize katıldı.



2013

Batıçim ve Batısöke'deki atık ısıdan elektrik üretim tesisleri devreye alındı.



2012

Kovada I ve Kovada II HES bünyemize katıldı.



2011

Batienerji kuruldu.



2008

Soma Termik Santrali bünyesinde bulunan Ash Plus Kül Tesisi satın alındı.



2007

Aliağa Nemrut Körfezi'nde bulunan Limaş Limanı alındı.



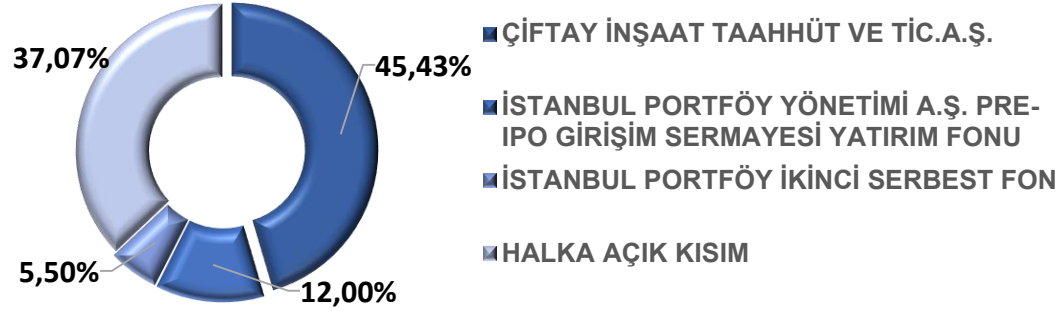
2006

Batısöke hisseleri borsada işlem görmeye başladı.



2000

Hissedarlık Yapısı



Ana Ortak

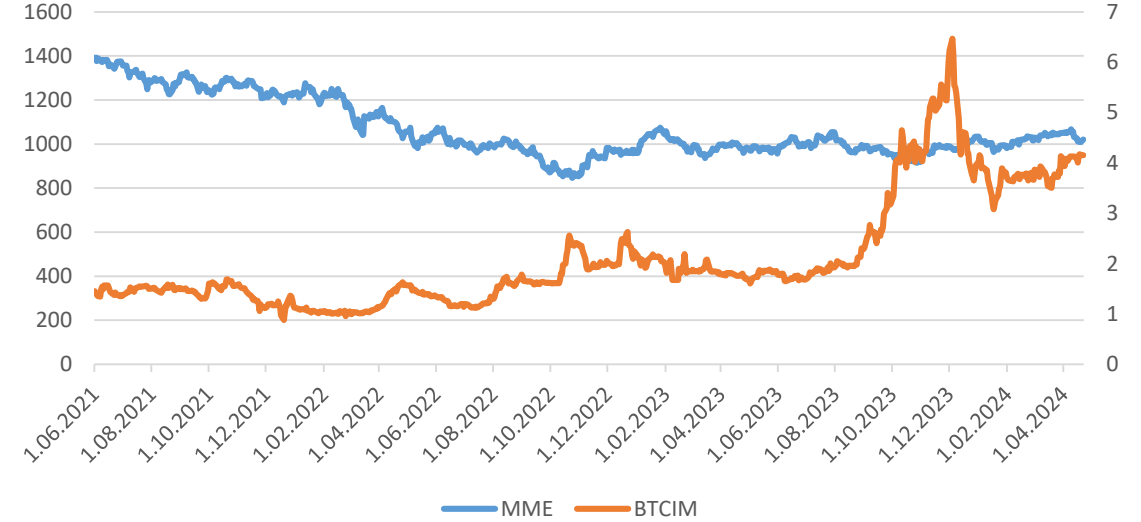
Çiftay, madencilik faaliyetlerinin yanı sıra inşaat, enerji ve turizm sektörlerinde faaliyet göstermektedir. 60 yıllık tecrübesi ile bulunduğu sektörlerde öncü ve köklü kuruluşlar arasında yer almaktadır.

2023 Temel Finansal Göstergeler:

- 83,3 milyon \$ FAVÖK
- 233,8 milyon \$ Toplam Satış

ciftay

MSCI EM Index vs BTCIM (USD)



Üst Yönetim



+35

Gülant Candaş
Yönetim Kurulu
Başkan Vekili
BA, İktisat Maliye



+20

Bağış Güngör
Mali İşler
Grup Başkanı
BA, İşletme
MBA



+20

Caner Türkyener
Üretim Operasyon
Grup Başkanı
BS, Kimya
BA, İşletme



+20

Selçuk Uçar
Pazarlama ve Beton
Grup Başkanı
BS, İnşaat Müh.
MS, İnşaat Müh.

BATIÇİM

1.370.000
TON/YIL
KLİNKER ÜRETİM
KAPASİTESİ

1.800.000
TON/YIL
ÇİMENTO ÜRETİM
KAPASİTESİ

700.000
TON/YIL
İHRACAT

BATISÖKE

%74,62'si Batıçım'e ait

2.500.000
TON/YIL
KLİNKER ÜRETİM
KAPASİTESİ

2.700.000
TON/YIL
ÇİMENTO ÜRETİM
KAPASİTESİ

1.000.000
TON/YIL
İHRACAT

BATIENERJİ

%100'ü Batıçım'e ait

40.000
MW/AY
2022-2023

70.000
MW/YIL
ENERJİ ÜRETİM
KAPASİTESİ

BATİBETON

%100'ü Batıçım'e ait

4.500.000
m³/YIL
BETON ÜRETİM
KAPASİTESİ

BATILİMAN

%90'ı Batıçım'e ait



- 2022 Batıçım ISO İkinci 500 – 338. Sıra
- 2022 Batıçım Fortune 500 – 214. Sıra

- 2021 Batisöke ISO İkinci 500 – 164. Sıra
- Boru Bant Yatırımı
- Atık Hazırlama Tesisi Yatırımı
- Atık Isı Tesisi Yatırımı

- 10.5 Milyon \$ değerinde
İskele Uzatma Yatırımı

Toplam Çalışan Sayısı



1006
Çalışan



215
Beyaz Yaka



791
Mavi Yaka

Alanında Lider ve Çevre Dostu



Tabi Olunan Endeksler



BIST 100
BIST SINAİ



All-World
MID CAP



Global Small Cap

Kredi Derecelendirme Notları



BATIÇİM

BBB
(Stabil)

BATISÖKE

BB
(Pozitif)

Kurumsal Derecelendirme Notları



BATIÇİM
8,72/10

Çevre Dostu Projelerin Çimentosu



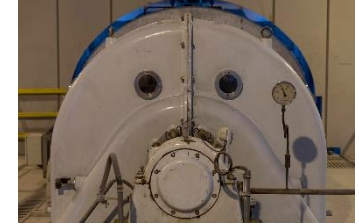
ecoBATI CEM II C/M (L-W) 42,5 N
“Sürdürülebilirlik ile ilgili özellikleri
iyileştirilmiş yenilikçi ürün”



Belkahve Bölgesi
Rehabilitasyon Çalışmaları



5. Yeşil Nokta Çevre Ödülleri
2 tesis ile Uluslararası Temsil Ödülü



Atık Isıdan Elektrik Enerjisi
Üretim Tesisi

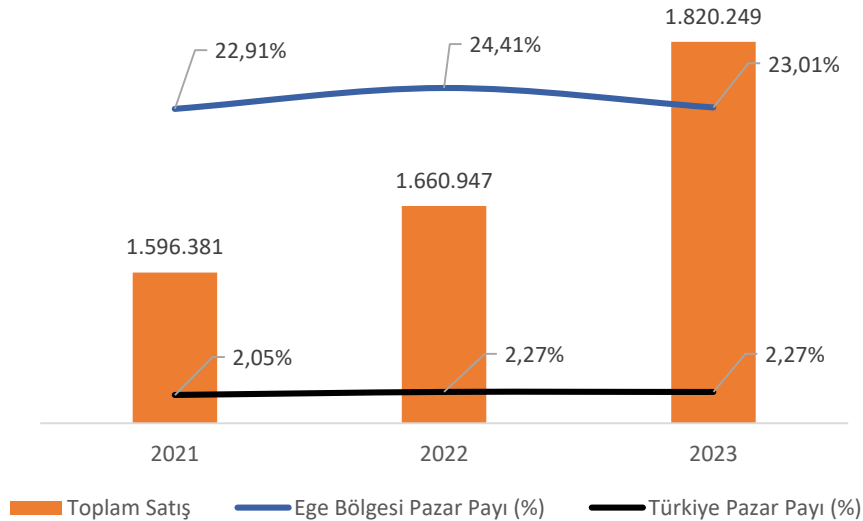
Sürdürülebilirlik
Komitesi



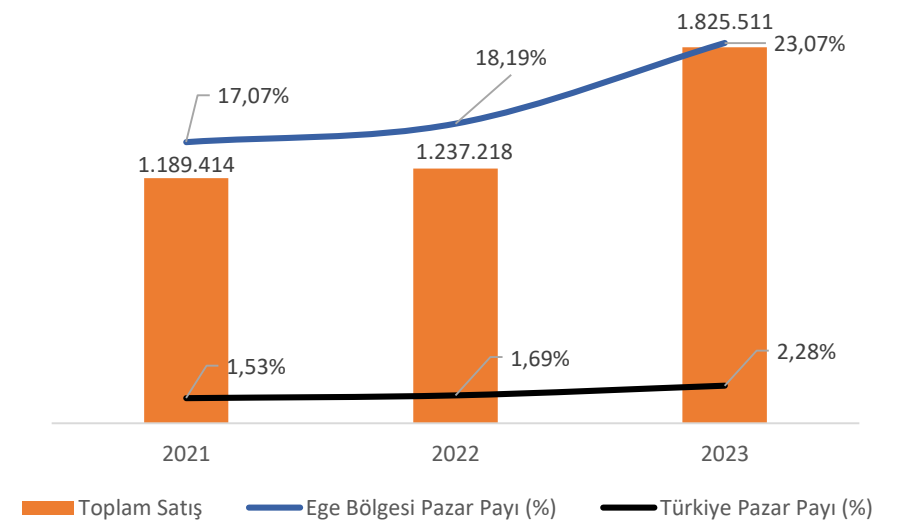
- **Türkiye çimento sektörü**, GSYH'den yaklaşık %5-%6 pay alan Türkiye inşaat sektörünün en önemli bileşenidir. Çimento sanayindeki gelişmeler, inşaat ve yapı malzemeleri sektörünü doğrudan etkilemektedir.
- Çimento sektörü, inşaat ve gayrimenkul yatırımları güdümünde başlıca konut, bina, AVM, yol, köprü ve tünel projelerinden beslenmektedir.
- Batıçim ve Batisöke, çimento sektöründe ülkede ve bölgede etkinliğini ve piyasadan aldığı payı her geçen yıl arttırmaktadır.

Kapasiteler	Klinker (Bin Ton)	Çimento (Bin Ton)
Toplam Kapasite	96.643	144.222
Batıçim Çimento	1.370	1.800
Batisöke Çimento	2.500	2.700
Batıanadolu Grubu Toplam	3.870	4.500

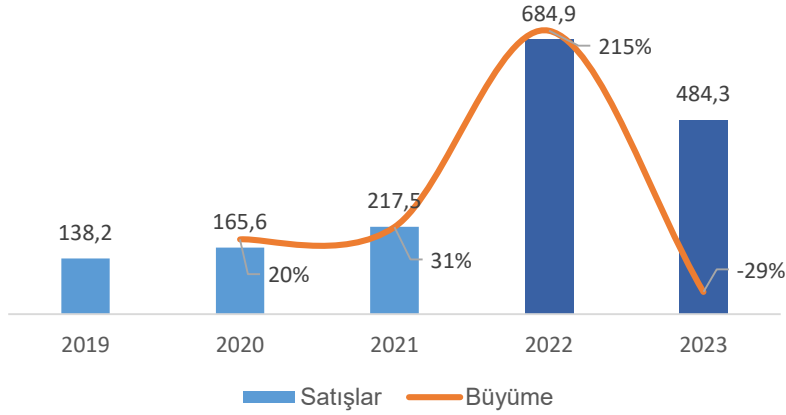
Batıçim Çimento Satışları ve Pazar Payı



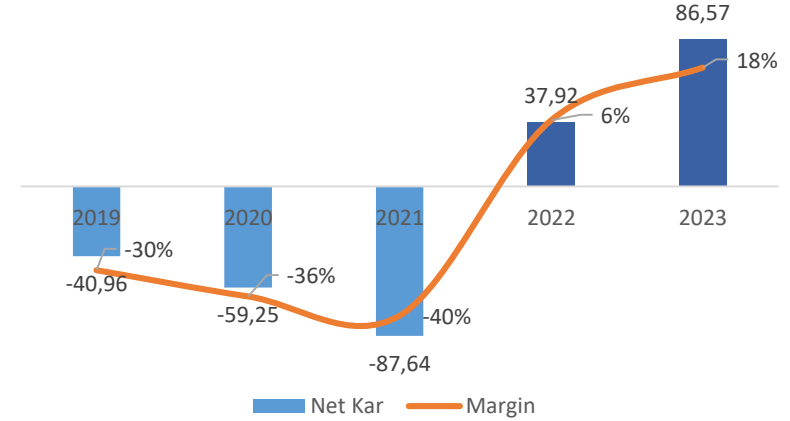
Batisöke Çimento Satışları ve Pazar Payı



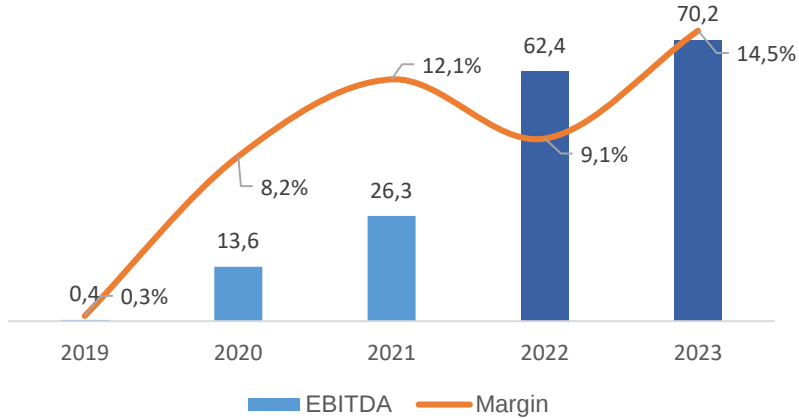
Satışlar (milyon \$)



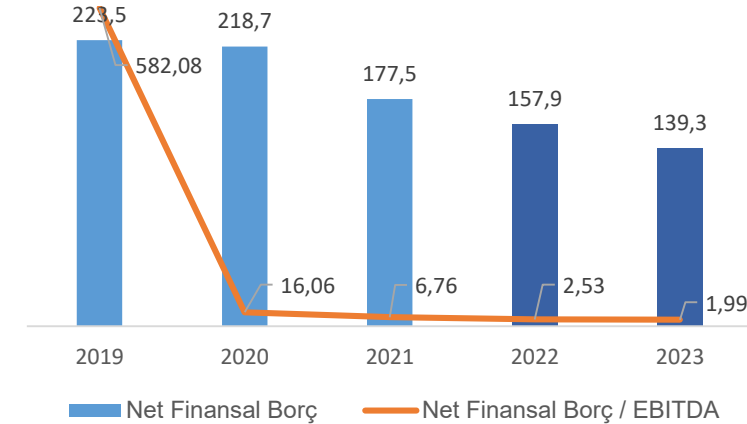
Sürdürülen Faaliyetler Dönem Karı (milyon \$)



FAVÖK (milyon \$)



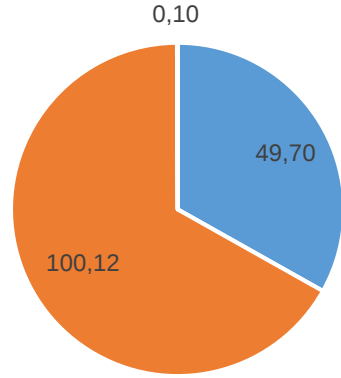
Finansal Borç (milyon \$)



*Grafiklerde koyu olarak gösterilen 2022 ve 2023 yılları:

- Enflasyon muhasebesine göre hazırlanan rakamlardır.
- Grubun 2021 Ağustos'ta tamamlanan satışının ardından yeni yönetim ile geçirdiği tam yıllardır.

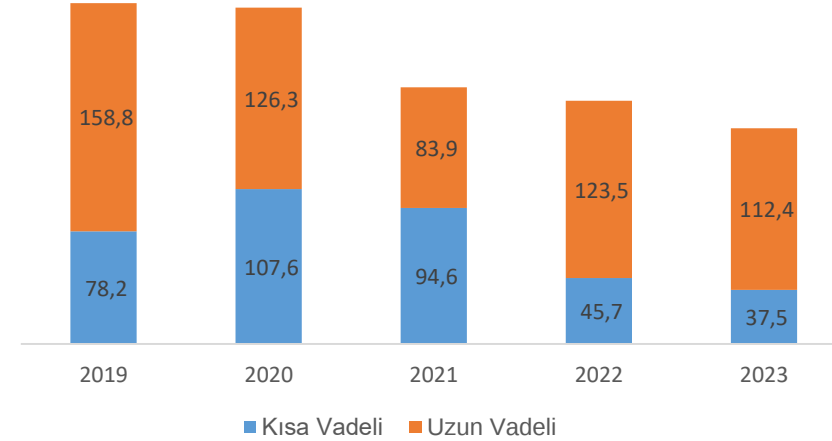
2023 Borç Dağılımı (milyon \$)



■ Batıçim ■ Batisöke ■ Batıbeton

Ortalama Maliyet	
TL	25,52%
USD	12,40%

Banka Kredileri (milyon \$)



- Doğru finansal yönetim stratejisi ile şirketin ihtiyacı olan yatırımlar hayata geçirilirken, sağlıklı finansal yapı sürdürülmüştür.
- Kullanılan krediler ağırlıklı olarak USD cinsindendir. TL kredilerin toplam payı %1 civarındadır. TL krediler sabit faizli, USD krediler ise değişken faizli ve SOFR endekslidir.
- 2023 yılı itibariyle, toplam 37,5 milyon \$ olan kısa vadeli banka kredilerinin 23,1 milyon \$'lık kısmı Eximbank kredilerinden oluşmaktadır.



TEŞEKKÜRLER

www.baticim.com.tr
Ankara Caddesi No:335 35050 Bornova / İZMİR

